

**Aktuálně****Nová povinnost kupujících k dani z nabytí nemovitostí**

Senát schválil zákonné opatření stanovující povinnost platit daň z nabytí nemovitosti kupujícím. Od podzimu tohoto roku již tedy nebude záležet na dohodě stran, kdo daň zaplatí, jako tomu bylo doposud, ale plátce daně bude jednoznačně stanoven. I když doposud se jednalo spíše o prodávajícího, kdy kupující se stával ručitelem, nově bude tato povinnost platit daň určena právě kupujícím. Součástí jednání byla i změna sazby daně z nabytí nemovitosti, ta ovšem zůstává nezměněna, tedy ve výši 4 %.

[celý článek »](#)**Nové knihy****Zákon o ochraně spotřebitele. Komentář.**

Autorka Blanka Vítová sepsala vůbec první komentář k tomuto zákonu, a to více než 20 let od začátku jeho účinnosti. Zahnuje v něm mimo jiné i výklad k posledním novelám zákona týkajících se například mimosoudního řešení spotřebitelských sporů. Ochrana spotřebitele je v současné době již bezesporu základem politiky každého vyspělého státu s fungující tržní ekonomikou. Zákonodárce musí stanovovat soukromoprávní prostředky ochrany spotřebitele a naopak i veřejnoprávní sankce za porušení některých dalších povinností zaměřených zejména na poctivé jednání podnikatelů a bezpečnost spotřebitelů.

[celý článek »](#)**Nový zákon o zadávání veřejných zakázek - otázky a pokusy o odpovědi**

20. 9. 2016 od 9 hod. v budově ČS VTS, Praha 1, Novotného lávka 5

Seminář, který bude vytvořen diskusními otázkami a konkrétními otázkami, které vplynuly z již uskutečněných seminářů k novému zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo které byly jinak dosud v rámci odborné veřejnosti diskutovány. Dále bude dán prostor i pro samotné posluchače, kteří mohou před seminářem zaslat svou otázku či okruh zájmu, a tím ovlivnit konkrétní náplň semináře.

Lektorem semináře bude předseda senátu Krajského soudu v Brně JUDr. David Raus, Ph.D.

Více o události naleznete [zde](#).

**Judikatura****Doručování**

Nejvyšší soud České republiky ve svém usnesení sp.zn. 20 Cdo 218/2016 ze dne 22. 2. 2016 potvrdil, že skutečnost, kdy se adresát na adrese pro doručování trvale nezdržuje, nemůže být omluvitelným důvodem, pro který se adresát nemohl seznámit s doručovanou písemností. Tzv. omluvitelný důvod ve vztahu k doručování je podle soudu myslitelné vztahovat jen k situaci, kdy by se adresát nezdržoval na adrese svého trvalého pobytu, a to nezdržoval-li by se zde například z důvodu pracovního pobytu v zahraničí či své hospitalizace, pak by se o takový důvod jednalo. Nezdržoval-li se však na adrese jiné, a to i v případě shodné situace, kde se jinak zdržuje pouze fakticky, o takový důvod nepůjde.

[celý článek »](#)**Právní téma****Institut hromadné žaloby má tři možné podoby**

O zavedení institutu hromadné žaloby se v České republice mluví již několik let. Ministerstvo spravedlnosti však v současnosti analyzuje tři možné modely skupinové žaloby, a to skupinovou žalobu, kdy žaluje jeden z aktivně věcně legitimovaných členů skupiny, dále reprezentativní žalobu, kdy žaluje vybraný subjekt jménem skupiny poškozených a tzv. oprávnění veřejného orgánu, tedy ombudsmana, k hájení práv poškozených. Kdy bude analýza hotová, zatím není jasné, stejně tak není jasné, kdy ministerstvo plánuje předložit samotný návrh na zavedení hromadné žaloby.

[celý článek »](#)

Inzerce,



CESR
czech economic subjects rating

více na www.cesr.cz

RATING ČESKÝCH EKONOMICKÝCH SUBJEKTŮ
PROGRAM HLÍDACÍ PES
ON-LINE HLÍDÁNÍ INSOLVENČNÍHO REJSTRÍKU
SLEDOVÁNÍ ZMĚN V OR A RŽP
REGISTR DLUŽNÍKŮ
INFORMACE Z CENTRÁLNÍ EVIDENCE EXEKUCÍ
ADRESÁŘ ČESKÝCH EKONOMICKÝCH SUBJEKTŮ
KONTROLA REGISTRU PLÁTCŮ DPH

DŮLEŽITÉ ODKAZY

Naše služby a aktivity:

[Archiv newsletterů](#)

[Vzory rozhodčích doložek](#)

[Portál E-ARBITER](#)

[Společenské aktivity Unie](#)

[Reference](#)

[Hlídní insolvence - CESR](#)

Užitečné odkazy - právo:

Justice.cz

[Zákon o rozhodčím řízení](#)

[Zákon o mediaci](#)

[Insolvenční zákon](#)

[Insolvenční rejstřík](#)